

Budapesti kistérség, Budapest XIII, KÖZPONTI helyen kiváló befektetés

85,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	59 nm
Szobák	2
Eladási ár	85,000,000 Ft
Lakások száma	20
Építés éve	1950
Felújítás éve	2023
Ingatlan típusa	Társasház
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

Eladásra kínálok Bp. 13. kerületében a Dagály fürdőhöz közel egy 59m²-es teljes körűen felújított ingatlant. Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, közel van a strand, a Dunapart, Dagály sétány, iskolák, a Göncz Árpád városközpont. A lakás világos nemrég teljes körű műszaki és esztétikai felújításon esett át. Az ablakok 3 rétegűek, szúnyoghálós, redőnnyel ellátva kerültek kialakításra. Még most van lehetőségük a konyhabútor színének kiválasztásában. Beépítésre kerülnek az ajtók és a közlekedőben egy beépített bútor. Az ingatlan két terasszal rendelkezik, a kisebbik az utcára néz, a nagyobbik az udvarra. A lakás jó elosztással rendelkezik, külön bejáratúak a szobák. Az utca és környéke csendes, a lakóközösség kulturált. Az épületben az idén kerül felújításra a villamosvezeték. A rezsiköltség 30.000Ft, melyből a közös költség 16.670 Ft. Az épületben van pince és közös tárolóhelyiség is. Amennyiben megszeretné tekinteni, hívjon bizalommal.

Extrák: Erkély Kertre Néző Konyhabútor Pince Sétáló Utca Tároló Udvari Utcai

Palásti Tibor

www.brion.hu

Email cím: tpalasti@brion.hu

Telefonszám: 06204004029

BRION
a megoldás