

Dabasi kistérség, Dabas, Dabason eladó kitűnő befektetés!

44,900,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	79 nm
Szobák	2
Félszobák	1
Eladási ár	44,900,000 Ft
Saját telek	1551 nm
Építés éve	1980
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Telken belül
Villany	Telekhatáron
Víz	Van

Dabas belvárosában eladó kitűnő befektetésű ingatlan, mely a városközponttól 1 percre elérhető 79 nm.-es alapterülettel ugyanekkora pincével rendelkező családi ház. Az ingatlanon még egy lakható épület is található , mely alkalmas akár még egy generáció költözésére, illetve befektetőknek a 2 lakás külön - külön bérleményre. A főépület téglából épült a 80-as években, műanyag nyílászárókkal felszerelt, de korán magára maradt ingatlant fel kell kicsit éleszteni és egy szuper élhető tágas , világos és otthonos családi házzá alakítani. A teljesen alapincézett részben található gépészetnek való helyiség és tárolók. A melléképület szintén téglából építésű, renoválás igényű, kb. 30 nm.-es de lakásnak tökéletes kialakítású. Találunk benne előteret, szobát, főzőfülkét, fürdőt. Vízzel mindkét ingatlanban megtalálható, gáz és villany igénylését kell még a komfortossághoz megigényelni. A házban központi fűtésrendszer ki van alakítva, vegyes kazánnal, de már régi típusú. A nyári konyhában gázkonvektorok vannak. Udvarában még tárolásra alkalmas melléképület is találhatóak. Ár : 44,900,000 ft Érd: Sponga Mária

Extrák: Garázs Melléképületekkel Pince Tároló Terasz

Sponga Mária

www.brion.hu

Email cím: sponga.maria@dabashouse.hu

Telefonszám: 06 20 400 4001

