

Ceglédi kistérség, Albertirsa, Albertirsa városában igényes családi ház eladó!

72,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	150 nm
Szobák	4
Eladási ár	72,000,000 Ft
Saját telek	1120 nm
Lakások száma	1
Építés éve	1970
Felújítás éve	1995
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

Albertirsa kedvelt kertvárosi részén értékesítésre kínálok egy összközműves 150 nm tetőtér beépítéses igényes duplakomfortos családi házat. Kitűnő választás nagycsaládosoknak, illetve kétgeneráció zökkenőmentes együttélésére. A ház 1970-es években épült, betonfödémes, 2015-ben a héjazat megújult bramac cserép formájában. Azóta a lakást folyamatosan korszerűsítették, új 3 rétegűnyílászárók kerültek beépítésre, új vízvezeték és fürdőszoba került kialakításra, padozat új burkolatot kapott. villanyhálózatot 32 Amperra bővítették. A 96 nm földszinten konyha, étkező, nappali kertkapcsolatos terrasszal, beépített bárpulttal, 1 szoba, zuhanyzós fürdőszoba, tároló, közelekedő garázs kapott helyet, ami évekkkel ezelőtt üzletként funkcionált . A konyhabútor beépített gépekkel újszerű állapotú, kis reggeliző pulttal kialakítva a vételárrészét képezi. Az emeletre kényelmes falépcső vezet, itt a nappaliba léphetünk, ahová a konyhabútor megvásárlásra került már csak a helyére kell rakni, 3 hálószoba, tágas kádas fürdőszoba, WC , 2 gardróbszoba került kialakításra. Egy hálószoba erkélyes csodaszép kilátással a városra. Az otthon melegéről, gázcirkó, vegyestűzelésű kazán gondoskodik lapradiátorokkal, 4 darab inverteres klíma is rendelkezésre áll, melegvizellátása 2 bojlerrel történik. A garázs alatt húzódik a két részre osztott pince a gépészettel. A körbekerített 1120 nm telken egy tároló található, az udvart gyümölcsfák tarkítják, ideális hely pihenőkert kialakítására. Az ingatlan a térképszelvényen szerepel, per és tehermentes, azonnal költözhető! Rendezett családi házas övezet, óvoda, orvosi rendelő, bevásárlási lehetőség vasútállomás 15 perces sétával elérhető. Ha felkeltettem érdeklődését és személyesen is szeretné megtekinteni kérem hívjon bizalommal! Hétvégén is várom hívását! Alitisz Judit 0620400-4009

-

Alitisz Judit
www.brion.hu

Email cím: judit.alitisz@dabashouse.hu
Telefonszám: 06204004009

