

Ceglédi kistérség, Ceglédbercel, Ceglédbercelen polgári stílusú családi ház eladó!

25,999,999 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	140 nm
Szobák	3
Eladási ár	25,999,999 Ft
Saját telek	1129 nm
Lakások száma	1
Építés éve	1940
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

Ceglédbercelen Budapesttől mintegy 60 kilométerre található településen értékesítésrekinálok egy összközműves 140 nm polgári családi házat. Stílusjegyei nagy belmagasság, tágas egybenyitható terek rendkívül hangulatos régi időkbe kalauzolnak vissza. A lakás jelenleg két külön bejáratú, két önálló lakórész is kialakítható, így ideális nagycsaládosok vagy összeköltözők zökkenőmentes együttélésére. A ház 1940 években vályogból épült, 1990 bővítettek, így kapta meg jelenlegi arculatát, a tetőszerkezet fenyőgerenda, kétszeres fedélszék erősítéssel, héjazata cserép. A belső tér hasznos alapterülete 125 nm, elosztása 3 nagy szoba, 1 kis szoba, közlekedő, 2 konyha, kamra, fürdőszoba. A loggiából nyílik a 4 nm tároló a 25 nm műhely és a 16 nm pince. Fűtéséről orosz öntöttvas vegyeztűzelésű kazán gondoskodik alumínium radiátorokkal, illetve, néhány helyiségben gázkonvektor. Melegvizét villanybojler és átfolyos gázmelegítő biztosítja. A villanyhálózat 80%-ban felújított, egyfázisú 25 Amper. A helyiségek aljzata hajópadló, PVC és kermitos csempe borításúak, nyílászárói fából készültek. A körbekerített 1129 nm telken egy szerelőaknás könnyűszerkezetes garázs található, kerben régi fák és zöldelő fű, az épület stílusával együtt kellemes, nyugodt otthont biztosít. A ház végében elkezdődött egy terasz kialakítás, de befejezése már az új tulajdonos igényeire van bízva. Vasútállomás, buszmegálló, kisbolt 5 perces sétával elérhető. Rendezett családi házas övezet, 1/1 tulajdonjogú, per és tehermentes, azonnal birtokba vehető. Ha felkeltettem érdeklődését és személyesen is szeretné megtekinteni kérem hívjon bizalommal! Hétfvégén is várom hívását! Alitisz Judit 0620400-4009

-

Alitisz Judit
www.brion.hu

Email cím: judit.alitisz@dabashouse.hu
Telefonszám: 06204004009

